

CONSTRUCCIÓN

1. Se consolida la recuperación

Durante el tercer trimestre de 2017, la actividad de la Construcción presentó un muy buen desempeño, consolidando la recuperación que viene exhibiendo a lo largo del año (básicamente durante el II y III trimestre). Así se desprende de la evolución de los indicadores que analizamos desde GERES para evaluar el comportamiento del sector. Todos ellos presentan subas interanuales significativas: **+21%** Construya¹; **+15,6%** ISAC-INDEC y **+13%** el Consumo de Cemento del Mercado Interno (CCMI)².

Cuadro 21. Variación interanual indicadores de la Construcción

Período	Construya	CCMI	ISAC
I-trim 2016	-3,6%	-8,5%	-5,2%
II-trim 2016	-18,9%	-19,3%	-19,0%
III-trim 2016	-18,4%	-8,9%	-13,5%
IV-trim 2016	-17,7%	-6,0%	-12,1%
I-trim 2017	-0,9%	6,1%	1,7%
II-trim 2017	12,7%	12,8%	12,6%
III-trim 2017	21,0%	13,0%	15,6%

Fuente: elaboración GERES en base a Grupo Construya, AFCP e INDEC

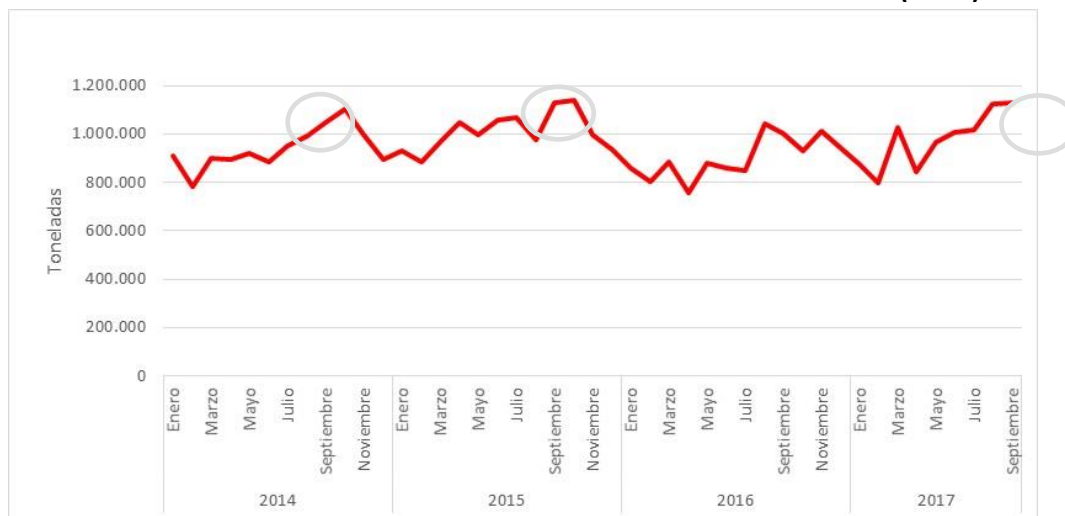
Si bien el desempeño de los indicadores es comparado contra un mal año para el sector, como lo fue 2016 (en el **cuadro 21** se observa que los tres indicadores presentaron caídas en todos los trimestres de dicho año), es menester señalar que los niveles actuales de la actividad estarían en línea con los niveles más altos de los últimos años. Por lo menos eso sugiere el comportamiento del cemento. En el **gráfico 24** (evolución del CCMI desde 2014 hasta el tercer trimestre de 2017), se observa que el tercer trimestre de este año está en sintonía con los “picos” de la serie. Es más, el CCMI durante septiembre 2017 (1.131.545 toneladas) es el segundo nivel más alto de la serie, solo superado por octubre 2015 (1.139.923 toneladas).

¹ Publicado por el Grupo Construya

² Publicado por la Asociación de Fabricantes de Cemento Portland (AFCP)



Grafico 24. Evolución del Consumo de Cemento del Mercado Interno (CCMI)



Fuente: elaboración GERES en base a datos de AFCP

2. Empleo

El buen desempeño del sector en el tercer trimestre del año, también se reflejó en el nivel de empleo sectorial. Tanto los datos que presentó IERIC³ como INDEC informan incrementos en la cantidad de empleados en la construcción: +12,7% y +11,6% respectivamente.

Cuadro 22. Cantidad de empleados formales en el sector de la Construcción

Período	IERIC	Variación i.a.	INDEC	Variación i.a.
I-trim 2016	369.544	-7,0%	404.617	-6,5%
II-trim 2016	367.056	-13,1%	397.625	-12,1%
III-trim 2016	370.706	-13,0%	400.934	-12,1%
IV-trim 2016	378.387	-7,4%	409.190	-7,3%
I-trim 2017	382.174	3,4%	414.685	2,5%
II-trim 2017	399.018	8,7%	426.455	7,0%
III-trim 2017	417.687	12,7%	444.559	11,6%

Fuente: elaboración GERES en base a datos de IERIC e INDEC

3. Últimos datos

Los datos de octubre son tanto o más favorables que los observados en el tercer trimestre del año, ya que Construya presenta un incremento de **+21%** y el ISAC-INDEC informa una suba de **+25,3%**. Los datos de cemento, correspondientes al mes de octubre, no estaban disponibles aún al momento de realizar este informe.

³ Instituto de Estadística y Registro de la Industria de la Construcción